



Inhalt:

1. Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses am 11.06.2018
2. Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses am 12.06.2018
3. Öffentliche Bekanntmachung Wegneubenennung Gemarkung Bebertal

4. Öffentliche Bekanntmachung Wegneubenennung Gemarkung Eichenbarleben
5. Öffentliche Bekanntmachung Wegneubenennung Gemarkung Niederndodeleben
6. Impressum

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

Bekanntmachung

Am Montag, dem 11.06.2018, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

- Öffentlicher Teil:**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
 4. Bericht des Vorsitzenden
 5. Bericht der Verwaltung
 6. Einwohnerfragestunde
 7. Sicherstellung von Investitionsvorhaben
 8. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal, Baugebiet „An der Beber“ - Vorlage: 1388/2018
 9. Grundsatzbeschluss Ortsumgehung Irxleben Bundesstraße B 1 Vorlage: 1415/2018
 10. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben - Vorlage: 1490/2018
 11. Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung - Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf „Erweiterung Am Pappelwald“ - Vorlage: 1421/2018
 12. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 12-6 „Wohngebiet Gerdorfer Kessel“ der Ortschaft Hermsdorf - Vorlage: 1479/2018
 13. Grundsatzbeschluss zum Ausbau der ländlichen Wege 049_012 und 049_014 in der Gemarkung Hermsdorf sowie Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe - Vorlage: 1474/2018
 14. Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbepark I Magdeburger Kreuz der Ortschaft Hohenwarsleben im Verfahren nach § 13 i. V. m. § 13 a BauGB - Vorlage: 1430/2018
 15. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange - Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbepark I Magdeburger Kreuz der Ortschaft Hohenwarsleben Vorlage: 1431/2018
 16. Durchführung von Naturschutzmaßnahmen in den Gemarkungen Hohenwarsleben und Niederndodeleben im Rahmen der Haldenkapazitätserweiterung II (römisch Zwei) Werk Zielitz - Vorlage: 1455/2018
 17. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-11 „Walther-Rathenau-Straße/Magdeburger Straße“ der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13a BauGB Vorlage: 1432/2018
 18. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange - Entwurf Bebauungsplan Nr. 21-11 „Walther-Rathenau-Straße/Magdeburger Straße“ der Ortschaft Niederndodeleben Vorlage: 1433/2018
 19. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 21-5 „Wohngebiet Süd II“ (Wartbergblick) der Ortschaft Niederndodeleben - Vorlage: 1449/2018
 20. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet Westseite Wellener Weg“ der Ortschaft Groß Santersleben nach § 13 a BauGB i. V. mit § 13 b BauGB Vorlage: 1436/2018
 21. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange - Entwurf Bebauungsplan „Wohngebiet Westseite Wellener Weg“ der Ortschaft Groß Santersleben - Vorlage: 1438/2018
 22. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Am neuen Sportplatz“ der Ortschaft Schackensleben im Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB Vorlage: 1443/2018
 23. Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 5 Wohngebiet „Neue Siedlung“ der Ortschaft Schackensleben - Vorlage: 1446/2018
 24. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Alte Gartenanlage“ der Ortschaft Ackendorf im Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB - Vorlage: 1444/2018
 25. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet „Unter den Linden“ der Ortschaft Eichenbarleben - Vorlage: 1450/2018
 26. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

27. Bericht der Verwaltung
28. Bericht des Vorsitzenden
29. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
30. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1296/2018
31. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1423/2018
32. Dienstbarkeit in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1486/2018
33. Übertragung der Auswahl der am Architektenwettbewerb nach VgV beteiligten Architekten und Ingenieurbüros für das Vorhaben „Sanierung und Erweiterung der Grundschule An den Wellenbergen in Bebertal“ - Vorlage: 1492/2018
34. Übertragung der Zuschlagserteilung an die Sieger der am Architektenwettbewerb nach VgV beteiligten Architekten und Ingenieurbüros für das Vorhaben „Sanierung und Erweiterung der Grundschule An den Wellenbergen in Bebertal“ Vorlage: 1494/2018
35. Eintragung einer Baulast in der Gemarkung Irxleben - Vorlage: 1491/2018
36. Übertragung von Grundstücksflächen im Rahmen der Baumaßnahme Schulneubau/Turnhalle in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 1475/2018
37. 1.) Zustimmung zur Errichtung eines Gartenhauses durch die Pächter in der Gemarkung Hermsdorf 2.) Änderung des Pachtvertrages - Vorlage: 1466/2018
38. Bauerlaubnis und Bewilligung einer Dienstbarkeit für die BELECTRIC PV Dach GmbH in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 1451/2018
39. Beschluss über die Ausschreibung und den Verkauf von Grundstücken in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 1499/2018
40. Dienstbarkeit in der Gemarkung Schackensleben - Vorlage: 1389/2018
41. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - Vorlage: 1482/2018
42. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Eichenbarleben - Vorlage: 1396/2018
43. Abschluss eines Pachtvertrages mit dem Schwimmbadverein „Schrotetal“ Niederndodeleben e. V. - Vorlage: 1465/2018
44. Zustimmung zur Durchführung der baulichen Maßnahme „Errichtung zweier Zisterne zur Regenbewässerung der Sportstätte des TSV Niederndodeleben“ Vorlage: 1476/2018
45. Grundstücksverkauf oder Verpachtung in der Gemarkung Niederndodeleben Vorlage: 1371/2018
46. Aufhebung der Beschlüsse Nr.1314/2018 und 1124/2017 - Vorlage: 1458/2018
47. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1454/2018
48. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1456/2018
49. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1459/2018
50. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1460/2018
51. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1461/2018
52. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1462/2018
53. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1463/2018
54. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1496/2018
55. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1470/2018
56. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1472/2018
57. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1447/2018
58. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1367/2018
2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1453/2018
59. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1173/2017
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II

3. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1457/2018
60. Zweit Antrag auf Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben, Aufhebung des 1. Antrages - Vorlage: 1467/2018
61. Autorisierungsfreigabe der Bürgermeisterin zur Führung von Grundstücksverhandlungen - Vorlage: 1495/2018
62. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

63. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
64. Schließen der Sitzung

i. v. M.

Trittel
Bürgermeisterin
Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 12.06.2018, um 19:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

- Öffentlicher Teil:**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
 4. Bericht der Bürgermeisterin
 5. Einwohnerfragestunde
 6. Ernennung von Herrn Torsten Kilian zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Ackendorf
Vorlage: 1435/2018
 7. Ernennung von Herrn Martin Holste zum Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Hohenwarsleben
Vorlage: 1426/2018
 8. Ernennung von Herrn Thomas Müller zum Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Schackensleben
Vorlage: 1427/2018
 9. Ernennung von Herrn Fabian Lange zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Schackensleben
Vorlage: 1428/2018
 10. Ernennung von Herrn Thomas Ott zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Rottmersleben
Vorlage: 1429/2018
 11. Ausscheiden eines Mitgliedes des Ortschaftsrates Wellen während der Amtszeit
Vorlage: 1440/2018
 12. Entsendung eines Vertreters der Ortschaft Bornstedt in den Seniorenbeirat der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1448/2018
 13. Vorschlagsliste zur Vorbereitung und Durchführung der Schöffenwahl durch das Amtsgericht Haldensleben für die Amtsperiode 2019 bis 2023
Vorlage: 1481/2018
 14. Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Hohe Börde
Vorlage: 1468/2018
 15. Entschädigungssatzung für die Ehrenbeamten und sonstigen ehrenamtlich tätigen Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr Hohe Börde (EntschS-FF)
Vorlage: 1469/2018
 16. Gebührensatzung für Einsätze und Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1471/2018
 17. 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren – Straßenreinigungsgebührensatzung
Vorlage: 1464/2018
 18. Jahresabschluss der Gemeinde Hohe Börde zum 31.12.2016
Vorlage: 1489/2018
 19. Bestätigung der Ergebnisse der sozialraumorientierten Machbarkeitsstudie zur Digitalisierung der Gemeinde Hohe Börde unter demografischen Aspekten
Vorlage: 1501/2018
 20. Grundsatzbeschluss über den Ausbau dorfgemäßer Gemeinschaftseinrichtungen –Bürgerhaus Wellen -Akustikmaßnahmen und Modernisierung der Beleuchtungsanlage-mit Förderung aus der regionalen, ländlichen Entwicklung des Landes Sachsen-Anhalt
Vorlage: 1500/2018
 21. Zustimmung zur Aussetzung der Nachtabsenkung der Straßenbeleuchtung im neuen Wohngebiet „Schnarsleber Weg“ in Irxleben
Vorlage: 1484/2018
 22. Einführung eines einheitlichen Gewerbeleitsystems und Abschluss eines Vertrages mit der Firma KLIMM GmbH & Co KG zur Aufstellung von Informationsanlagen im Gewerbegebiet Hohenwarsleben /Hermsdorf
Vorlage: 1434/2018
 23. Annahme von Spenden für die Ortsfeuerwehr Eichenbarleben der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1478/2018
 24. Annahme von Spenden für die Ortsfeuerwehr Eichenbarleben der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1445/2018
 25. Annahme einer Spende für den öffentlichen Spielplatz in der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 1493/2018
 26. Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe zur Errichtung von zwei Fahrgastunterständen an der Haltestelle „Rottmersleben Schule“
Vorlage: 1473/2018
 27. Grundsatzbeschluss zum Ausbau der ländlichen Wege 049_012 und 049_014 in der Gemarkung Hermsdorf sowie Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe
Vorlage: 1474/2018
 28. Anfragen und Anregungen
- Nichtöffentlicher Teil:**
29. Bericht der Bürgermeisterin
 30. Übernahme der Kindertagesstätte Kinderparadies
Vorlage: 1485/2018
 31. Anfragen und Anregungen
- Öffentlicher Teil:**
32. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
 33. Schließen der Sitzung

i. v. M.

Trittel
Bürgermeisterin
Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

**Öffentliche Bekanntmachung
Wegneubenennung Gemarkung Bebertal**

in der Ortschaft Bebertal beantragte ein landwirtschaftliches/gewerbliches Unternehmen im Zuge von Neu- und Umbaumaßnahmen 2 postalische Anschriften. Der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde hat auf seiner Sitzung am 21.04.2015 beschlossen, für das Wegegrundstück Flur 11, Flurstück 146 die Wegebezeichnung „Hundisburger Weg“ zu vergeben.



Diese Verfügung gilt einen Tag nach ihrer Bekanntmachung als bekannt gegeben. Ab diesem Zeitpunkt kann gegen sie innerhalb eines Monats schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde Widerspruch erhoben und diese Verfügung mit ihrer Begründung einschließlich dem entsprechenden Kartenmaterial während der Dienstzeit eingesehen werden.

i. v. M.

Trittel
Bürgermeisterin
Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde



**Öffentliche Bekanntmachung
Wegneubenennung Gemarkung Eichenbarleben**

in der Ortschaft Eichenbarleben beantragte ein landwirtschaftliches/gewerbliches Unternehmen eine postalische Anschrift. Der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde hat auf seiner Sitzung am 16.09.2014 beschlossen, für das Wegegrundstück Flur 4, Flurstück 369 die Wegebezeichnung „Ochtmersleber Weg“ zu vergeben.



Diese Verfügung gilt einen Tag nach ihrer Bekanntmachung als bekannt gegeben. Ab diesem Zeitpunkt kann gegen sie innerhalb eines Monats schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde Widerspruch erhoben und diese Verfügung mit ihrer Begründung einschließlich dem entsprechenden Kartenmaterial während der Dienstzeit eingesehen werden.

i. v. M.

Trittel
Bürgermeisterin
Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde



**Öffentliche Bekanntmachung
Wegneubenennung Gemarkung Niederndodeleben**

in der Ortschaft Niederndodeleben beantragte ein landwirtschaftliches/gewerbliches Unternehmen im Zuge von Neubaumaßnahmen postalische Anschriften. Der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde hat auf seiner Sitzung am 10.09.2013 beschlossen, für die Wegegrundstücke Flur 13, Flurstück 1210 und Flur 6, Flurstück 56 die Wegebezeichnung „Am Olvenstedter Weg“ zu vergeben.



Diese Verfügung gilt einen Tag nach ihrer Bekanntmachung als bekannt gegeben. Ab diesem Zeitpunkt kann gegen sie innerhalb eines Monats schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde Widerspruch erhoben und diese Verfügung mit ihrer Begründung einschließlich dem entsprechenden Kartenmaterial während der Dienstzeit eingesehen werden.

i. v. M.

Trittel
Bürgermeisterin
Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde



Impressum:
Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0, E-Mail: info@hohe-boerde.de
Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt
Redaktion: Gemeinde Hohe Börde